



**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОКРУГА**

614500, г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, д. 74а,
Телефон: (342) 296 25 70; факс: (342) 296 24 13
E-mail: uag@permsky.permkrai.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 4

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	14.10.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	59-32-43-2025
1.3. Наименование органа (организации)	Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального округа Пермского края
1.4. Дата внесения изменений или исправлений	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1.1. Фамилия:	
2.1.1.2. Имя:	
2.1.1.3. Отчество	
2.1.1.4. ИНН:	
2.1.1.5. ОГРНИП	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Медовый 8"
2.2.1.2. ИНН:	5904405786
2.2.1.3. ОГРН:	1235900007705
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Комплекс жилых домов в восьмом квартале микрорайона «Новый» в д. Кондратово, Пермского района, Пермского края. Жилой дом № 2 (этап 2)
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство ОКС
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Пермский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в	Пермский муниципальный округ

составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	д Кондратово
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул Г.Н. Нифантова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	4б
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	59:32:0000000:16160, 59:32:0630006:18155, 59:32:0000000:16159
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	02.03.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	59-32-14-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального округа Пермского края
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Комплекс жилых домов в восьмом квартале микрорайона «Новый» в д. Кондратово, Пермский района, Пермского края, жилой дом №2» этап 2
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Жилое
6.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1346.7
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	17933.6
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и	

террас) (кв.м):	
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	
6.1.8. Количество помещений (штук):	
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	210
6.1.11. в том числе квартир (штук):	210
6.1.12. Количество машиномест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	17
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	
6.1.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	В
6.1.18. Иные показатели:	Этажность – 16. Количество секций – 3. Количество квартир – 210 шт., в том числе: 1-комнатные – 15 шт.; 1-комнатные студии – 45 шт.; 2-комнатные – 120 шт.; 3-комнатные студии – 30 шт.; Площадь квартир (без балконов и лоджий) – 10770, 7 кв. м. Площадь квартир (с учетом балконов и лоджий) – 11502,5 кв. м. Общая площадь встроенных помещений ДОУ – 828.0 кв. м. Строительный объем – 57503 куб.м в том числе: выше отм. 0.000 – 54583 куб.м, ниже отм. 0.000 – 2920 куб.м. Площадь благоустройства территории – 10403,42 кв. м.
6.1.19. Дата подготовки технического плана	29.09.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план	054-934-010 54



(подпись)

М.В. Норова

(расшифровка подписи)